

INVIATA PER COMPETENZA:
1° SETTORE: SERVIZI ECONOMICO FINANZIARI

PROTOCOLLO INTERNO

N. 128 DEL 28/03/2014



COMUNE DI ALCAMO

**3° SETTORE SERVIZI AL CITTADINO – AMBIENTE –
SVILUPPO ECONOMICO**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 689 del 08/04/2014

**OGGETTO: IMPEGNO SOMME PER LOCAZIONE IMMOBILE DI
PROPRIETA' DELL'ENTE PROVINCIA VAL DI MAZARA
L'IMMACOLATA DEI FRATI MINORI DESTINATO A CENTRO
RIABILITAZIONE DISABILI DEL CSR-AIAS DI PIANO SANTA
MARIA - PERIODO 01/04/2014 – 31/03/2015.**

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che in data 14 dicembre 2006 è stato stipulato tra il Comune di Alcamo e la Provincia Val di Mazara dei Frati Minori contratto di locazione, registrato in data 08/02/2007 al n. 863 serie 3, per la locazione di un immobile sito in Alcamo Piano S. Maria n. 28 per ivi allocarvi un centro di riabilitazione per persone disabili, gestito dal C.S.R (Consorzio Siciliano di Riabilitazione) – AIAS;

Considerato:

- che il contratto di locazione in parola all'art. 5 testualmente recita: *“La durata della locazione viene fissata, ai sensi dell'art. 27 e 42 L. 392/78, in anni 6 decorrenti dalla data di collaudo delle opere indicate nel protocollo d'intesa”*;
- che con Determinazione del Dirigente Servizi Tecnici del Comune di Alcamo del 01/04/2008 n. 878 erano stati approvati atti di contabilità e certificato di regolare esecuzione relativi all'immobile in questione e pertanto il pagamento dei canoni decorreva da tale data;
- che la durata della locazione fissata in anni 6 decorrenti dalla data di collaudo, che è stato effettuato come sopra indicato in data 01/04/2008 andrà a scadere in data 31/03/2014;
- che questa P.A. ha provveduto al rinnovo tacito del contratto di locazione in questione con l'Ente Provincia Val di Mazara dei Frati Minori;

Ritenuto, pertanto, necessario provvedere per l'impegno della somma complessiva di €25.344,00 relativa al pagamento del canone di locazione per il periodo 01/04/2014 – 31/03/2015;

Considerato che attualmente le somme a disposizione per l'impegno in parola non sono sufficienti;

Ritenuto, pertanto, impegnare la somma attualmente disponibile di € 11.701,60, riservandosi di provvedere all'impegno della rimanente somma di € 13.642,40, necessaria per il pagamento del canone fino al 31/03/2015, con successivo provvedimento, dopo l'approvazione del bilancio;

Vista la dichiarazione di impegno a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 135/2010 modificato dal D.L. n. 187/2010;

Vista la Delibera di C.C. n. 156 del 28/11/2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013, il bilancio pluriennale 2013-2015 e la relazione previsionale e programmatica per lo stesso triennio;

Vista la Delibera di G.C. n. 399 del 06/12/2013 dall'oggetto: *“Definizione Piano Esecutivo di Gestione, Piano dettagliato degli obiettivi di cui all'art. 108, comma 1, D Lgs. 267/2000 e Piano della performance di cui all'art. 10 del D. Lgs. 150/2009”*;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/02/2014 pubblicato nella G.U. n. 43 del 21/02/2014 che proroga il termine del bilancio di previsione al 30/04/2014;

Visto l'art. 15 comma 6 del vigente regolamento comunale di contabilità il quale dispone in caso di differimento del termine per l'approvazione del bilancio in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario il PEG provvisorio, si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;

Visto il D. Lgs. 267/2000 sull'ordinamento finanziario degli Enti Locali e s.m.i.;

Vista la L.R. n.16/63 e s.m.i.;

DETERMINA

Per i motivi sopra esposti:

1. di impegnare la somma attualmente disponibile di € 11.701,60 a fronte della complessiva somma di € 25.344,00 relativa al pagamento del canone di locazione per il periodo 01/04/2014 – 31/03/2015, dei locali destinati a sede del Centro di Riabilitazione Disabili del CSR – AIAS di Piano S. Maria di Alcamo, da corrispondere all'Ente Provincia Val di Mazara l'Immacolata dei Frati Minori, al Cap. 142240 cod. int. 1.10.04.04 "Locazioni ed utilizzo di beni di terzi per i servizi diretti alla Persona" del bilancio esercizio in corso;
2. di provvedere all'impegno della rimanente somma di € 13.642,40, necessaria per il pagamento del canone fino al 31/03/2015, con successivo provvedimento, dopo l'approvazione del bilancio;
3. di provvedere alla liquidazione con successivi provvedimenti;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Servizi Economico Finanziari per quanto di competenza;
5. di trasmettere il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito web www.comune.alcamo.tp.it per la relativa pubblicazione.

Alcamo, li _____

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
M. Daniela Messina

F.to: IL FUNZIONARIO DELEGATO
Dott.ssa Scibilia Rosa Maria
Assistente Sociale
Iscrizione Sez. "B" N. 2613/B
Ordine Assistenti Sociali Sicilia